

VOCHTMETING EN -BEHEERSING

VAN F. BALL



HET METEN EN BEHEERSEN VAN VOCHT IN DE ONDERVLOER



F. Ball and Co. Ltd.

Zorgen dat een vloer droog genoeg is om te bedekken is essentieel voor een succesvol project

F. Ball maakt vochtcontrole eenvoudiger dan ooit. En als een vloer vochtig blijkt te zijn is een reeks van bewezen oplossingen beschikbaar.

Vochtmetingen beheersing

Stap

1

CONTROLLEREN



Detecteer eerst of er vocht in de ondervloer aanwezig is. Gebruik hiervoor een vochtmeter met radiofrequentietechniek, bijvoorbeeld de Aquant™ Protimeter. Stel nader onderzoek in als vocht wordt waargenomen.

Stap

2

METEN



Controleer en meet de vochtgehalten nauwkeurig met een digitale vochtmeter van F. Ball. Als de relatieve vochtigheid (RV) minder is dan 75%* is het veilig om met installeren te beginnen. Als de RV hoger is dan 75%, ga dan naar stap 3.

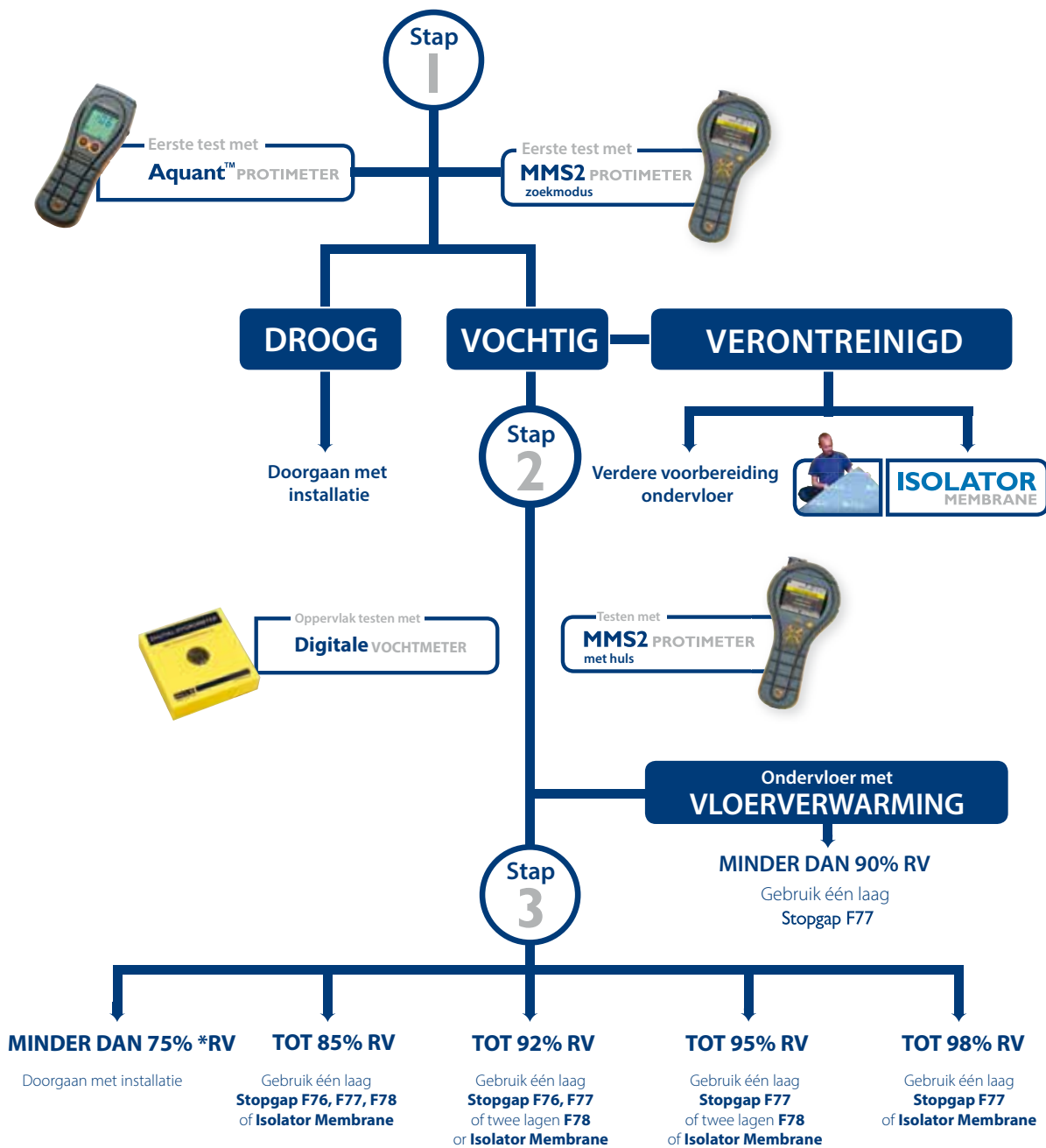
Stap

3

OPLOSSEN



Als de relatieve vochtigheid hoger is dan 75%, is behandeling noodzakelijk. Gebruik het schema hiernaast om de juiste behandeling vast te stellen.



Als er geen bouwfolie aanwezig is of het folie is beschadigd, adviseert F. Ball Stopgap F77 te gebruiken.

* Voor harde en zachte vloerbedekkingen. Voor houten vloeren adviseert F. Ball maximaal 65% RV. Raadpleeg de fabrikant van de houten vloer.

Vochtmeting



Aquamot™ PROTIMETER

De Aquamot™ biedt een snelle en eenvoudige methode om ondervloeren te controleren en om te detecteren of oppervlakken potentieel teveel vocht bevatten en een probleem vormen.

- Handig formaat en niet-invasief
- Neemt snel mogelijk vocht waar
- Betaalbaar

Digitale VOCHTMETER

Met de Digitale Vochtmeter van F. Ball kunt u nauwkeurig het relatieve vochtigheidspercentage vaststellen en besluiten of een vochtscherm nodig is.

- Gebruiksklaar - voorgekalibreerd
- Eenvoudige en betrouwbare methode om de relatieve vochtigheid in ondervloeren te meten
- Aanbevolen door British Standards



MMS PROTIMETER

De MMS biedt een compleet systeem met meerdere instellingen. Het kan de aanwezigheid van vocht snel vaststellen of, in combinatie met sondes of meetkastjes, het RV-percentages rechtstreeks meten.

- Handig formaat – gemakkelijk te gebruiken
- Compleet systeem voor vochtcontrole

en beheersing



F76 Hoogwaardig één-laags vochtschermb

- Verhindert de doorlating van bouwvocht of vocht van binnendringend water van bovenaf tot 92% RV
- Blauwe kleur om een gelijkmatige dekking te verkrijgen
- Kan worden gebruikt met STOPGAP Accelerator om de uithardingstijd te verkorten



F77 Hoogwaardig één-laags epoxy vochtschermb

- Voorkomt doorlating van bouwvocht en opstijgend vocht tot 98% RV
- Zwarte kleur om een gelijkmatige dekking te verkrijgen
- Kan op vloerverwarming worden gebruikt tot 90% RV
- Bevat Accelerator om de droogtijd te verkorten.



F78 Sneldrogend twee-laags vochtschermb op waterbasis

- Voorkomt doorlating van bouwvocht tot 95% RV
- Blauwe kleur om een gelijkmatige dekking te verkrijgen
- Milieuvriendelijk
- Hoeft niet gemengd te worden - geen afval van ongebruikt product



STOPGAP
ISOLATOR
MEMBRANE

Losliggend ondoorlaatbaar gelamineerd folie

- Ondoorlaatbaar losliggend vochtschermb voor op een vochtige ondervloer, voordat bepaalde zachte en harde vloerbedekkingen gelegd worden.
- Beschermt vloerbedekkingen tegen vocht en verontreinigde vloeren
- Eenvoudig om te leggen en te verwijderen. De vloer blijft in zijn oorspronkelijke toestand
- Ideaal voor vloeren die binnen korte tijd gereed moeten zijn en renovatieprojecten

Technische Informatie

Wat is het probleem?

Als er geen vochtscherm aanwezig is of als het vochtscherm niet effectief is, kan vocht vanuit de grond in de betonvloer opstijgen. In nieuwbouw bevat de betonvloer zelf een aanzienlijke hoeveelheid restvocht en hoewel dit geleidelijk afneemt, afhankelijk van omgevingsfactoren, kan dit aanzienlijke vertraging veroorzaken voor het in gebruik nemen van het pand. Er zijn uiteraard andere omstandigheden waardoor een betonvloer tijdelijk water absorbeert, bijvoorbeeld na een overstroming, gesprongen leiding etc.

Indien een betonvloer veel vocht bevat en een vloerbedekking wordt geïnstalleerd zonder voorzorgsmaatregelen te nemen, zal de vloerbedekking het vocht tegenhouden. Vocht wordt ingesloten onder de vloerbedekking, waardoor blaren kunnen ontstaan of de lijm zelfs los kan laten. Wanneer dergelijke problemen optreden (na installatie van de vloerbedekking) is geen 'quick fix' mogelijk, anders dan kostbare verwijdering van de vloerbedekking. De vloer laten uitdrogen of een vochtscherm aanbrengen voordat een nieuwe vloerbedekking wordt geïnstalleerd.

Het probleem is dat vocht niet altijd zichtbaar is en dat de vermelde droogtijden zeer onnauwkeurig kunnen zijn. Voor de beste schatting van de droogtijd van een vloer tot een aanvaardbaar vochtgehalte van 75% RV moet men uitgaan van 1 dag per 1 mm dikte van de ondervloer tot een dikte van 50 mm. Dit betekent dat onder gunstige omstandigheden een dekvloer met een dikte van 50 mm ten minste 50 dagen moet drogen. Dikkere vloeren kunnen zelfs nog langzamer drogen en een strakke afwerking (bv. door een troffelmachine afgewerkt beton) zal de droogtijd nog verder verlengen. Door de financiële druk om een gebouw in gebruik te nemen is het verleidelijk om risico te nemen en de vloerbedekking te installeren. Als hier echter een fout bij gemaakt wordt, kan dit veel geld kosten. Niet alleen in materiaal, maar ook omdat dat de ingebruikname als gevolg van de reparatie nog langer uitgesteld moet worden.

Als een betonvloer wordt gedroogd door te verwarmen, kan dit de grond ook verwarmen. Vocht kan dan vanuit de grond opstijgen in het beton, nadat het verwarmen is beëindigd. In bepaalde omstandigheden kan vloerverwarming worden gebruikt om de dekvloer te drogen, in overeenstemming met de aanwijzingen van de leverancier.

Hoe weet je of het veilig is om door te gaan met het installeren van een vloerbedekking?

Als het vermoeden bestaat dat de vloer vocht bevat, moet dit zorgvuldig worden gecontroleerd. Een visuele inspectie volstaat niet, aangezien een oppervlak dat er droog uitziet vocht kan vasthouden dat geleidelijk vrijkomt.

Om te beginnen kan de aan-of afwezigheid van vocht eenvoudig worden gecontroleerd met een vochtmeter met radiofrequentietechniek, zoals de Protimeter AQUANT™ of Protimeter MMS2*. Deze apparaten zijn snel en gemakkelijk te gebruiken en meten direct of al of geen vocht aanwezig is.

Als geen vocht aanwezig is kan met de vloerinstallatie worden doorgedaan. Als er wel vocht aanwezig is moet dit nader worden onderzocht.

Metingen moeten op een aantal punten op de vloer en over een bepaalde periode plaatsvinden zodat vrijkomend vocht uit de betonvloer kan worden gemeten.

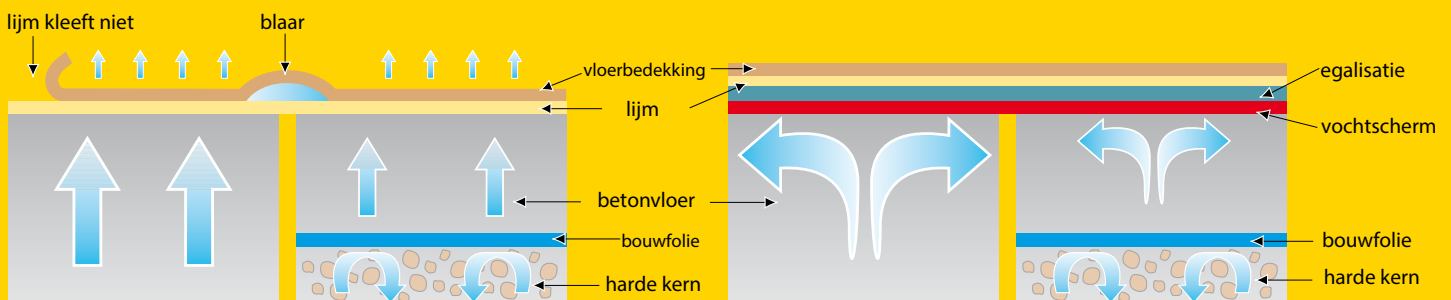
Traditioneel worden zulke metingen verricht met een haarhygrometer. Deze moet direct voorafgaand aan gebruik zorgvuldig worden gekalibreerd. Deze methode is nu vervangen door een vooraf gekalibreerde Digitale Vochtmet* van F. Ball die tijdelijk en luchtdicht op het vloeroppervlak wordt bevestigd voor normaalgesproken tussen 4-24 uur. Regelmatige metingen worden verricht totdat een evenwichtig resultaat verkregen is. Met deze vochtmeter kan direct de relatieve vochtigheid van de vloer worden afgelezen. Dikkere gevlinderde betonvloeren nemen meer tijd in beslag.

Een alternatieve meetmethode is met een Protimeter MMS* in combinatie met ofwel meetkastjes (lijkend op die welke gebruikt worden met de digitale vochtmeter) of vochtsondes die in voorgeboorde gaten in de betonvloer worden aangebracht.

Wanneer een relatieve vochtigheid wordt gemeten van minder dan 75%**, kan de vloer zonder verdere behandeling worden geïnstalleerd. Als de RV meer dan 75% is, is verdere behandeling noodzakelijk.

**Voor een gedetailleerde gebruiksaanwijzing en informatie over hoe de resultaten moeten worden geïnterpreteerd verwijzen wij naar de relevante productinformatiebladen en de gebruiksaanwijzing.*

***Voor houten vloeren adviseert F. Ball maximaal 65% RV. Raadpleeg de fabrikant van de houten vloer.*



Vloerbedekking sluit vocht in waardoor blaren of beschadiging van de lijmlaag leiden tot loslaten van de vloerbedekking

Vochtscherm beheerst het vrijkomen van vocht, de vloerbedekking kan worden geïnstalleerd

Los het probleem op met een vochtschermb

Een vochtschermb beheerst het doorlaten van waterdamp. Vochtschermen worden gewoonlijk gevormd door een geschikt membraan één of twee-laags aan te brengen. Deze hechten aan het vloeroppervlak en vormen zodanig een waterdichte laag. Een bewezen alternatief is een vochtschermb in de vorm van een foliemembraan zoals Stopgap Isolator.

Stopgap Isolator is een losliggend met vezels verstevigde vinyl folie bovenop de ondervloer. Vloerbedekking kan op de bovenzijde van de folie worden verlijmd. Na installatie is het bijna niet te geloven dat de vloerbedekking niet rechtstreeks op de ondervloer is bevestigd. Met Isolator kan het vochtschermb later eenvoudigweg worden opgetild en verwijderd zonder de ondervloer te beschadigen - een belangrijke overweging als het gaat om vloeren in oude panden of als een gebouw tijdelijk wordt verhuurd en de vloeren later weer in hun oorspronkelijke toestand teruggebracht moeten worden.

De juiste behandeling hangt af van de relatieve vochtigheid (RV) van de vloer:

De hoogwaardige vochtschermen Stopgap F76, F77, F78 en Stopgap Isolator Membrane van F. Ball zijn specifiek ontwikkeld als oplossingen voor relatieve vochtigheidswaarden tot 98%. Raadpleeg de productinformatiebladen of neem contact op met een technisch adviseur voor nader advies.

Als geen bouwfolie aanwezig is of als het bouwfolie is beschadigd adviseert F. Ball om Stopgap F77 of Stopgap Isolator Membrane te gebruiken.

Als tijd een belangrijke faktor speelt bij de installatie hardt Stopgap F78 al binnen 45 minuten uit, bij 20°C. Als alternatief kan Isolator rechtstreeks op de vloer worden gelegd en kan een vloerbedekking onmiddellijk worden verlijmd met de aanbevolen Stycobond Lijm.

Wat te doen als er andere problemen zijn?

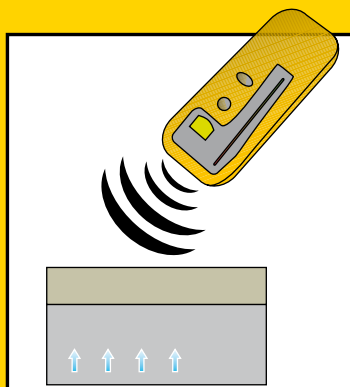
Als er behalve vocht ook andere problemen zijn met de vloer, kunnen deze worden opgelost met een van de gespecialiseerde egaliseermiddelen van F. Ball, in combinatie met het vochtschermb. Bijvoorbeeld:

- Egaliseermiddelen Stopgap Green Bag & 114 vloeistof of Stopgap 1200 PRO kunnen onder Stopgap vochtschermen worden aangebracht als vooraf egaliseren nodig is.
- Als tijd een belangrijke faktor speelt bij de installatie kan Stopgap Fast-Track 30 worden gebruikt op het juiste Stopgap vochtschermb. Met de unieke snelafbindende en sneldrogende technologie van Stopgap Fast Track 30 kan de vloer in minstens 45 minuten al geëgaliseerd en vlak gemaakt worden en gereed voor het leggen van de vloerbedekking.

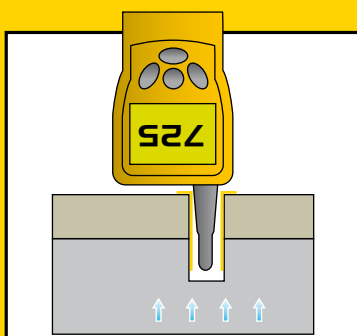
Veel oudere vloeren zijn in het verleden geveerd of kunnen uitslag vertonen. Isolator Membrane biedt oplossing als de ondervloer afgeschilferd of verontreinigd is, en is bovendien een effectief vochtschermb. Raadpleeg de Gids voorbereiding ondervloeren van F. Ball voor meer informatie over ondervloeren.

Voor informatie over andere producten die kunnen worden gecombineerd met vochtschermen kunt u contact opnemen met een technisch adviseur van F. Ball, de website van F. Ball bezoeken www.f-ball.nl of publicaties of relevante informatiebladen van F. Ball raadplegen.

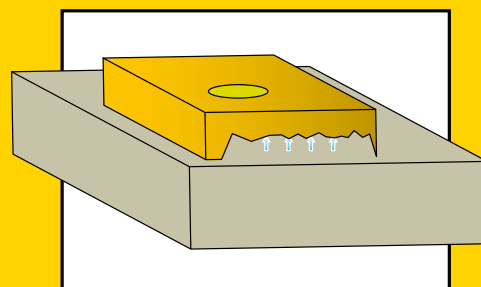
F. Ball produceert een compleet assortiment primers en lijmen voor gebruik met vochtschermen.



Radiometers detecteren de aanwezigheid van vocht



Vochtsondes meten het vochtgehalte in de betonnen ondergrond



Digitale vochtmeters worden luchtdicht op het beton bevestigd en meten nauwkeurig de relatieve vochtigheid



www.f-ball.nl

HOOGWAARDIGE PRODUCTEN VOOR EERSTELAS VLOEREN



F. Ball and Co. Ltd.

Churnetside Business Park Station Road Cheddleton

Leek Staffordshire ST13 7RS Verenigd Koninkrijk (UK)

Tel: +44 (0) 1538 361633 Fax: +44 (0) 1538 361622

Technical Services Fax: +44 (0) 1538 361567 E-mail: informatie@f-ball.nl